

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация ООО "Специализированный застройщик "44 Специализированное строительное управление"	по ОКПО	16815796		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1001279396		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
185026, Карелия респ, Петрозаводск г, Кукковка р-н, Комсомольский пр-кт, д. № 29, пом. 3 оф. 17

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	357	25 459	25 438
	в том числе:				
	незавершенное производство		357	25 459	25 438
	Итого по разделу I	1100	357	25 459	25 438
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	1 030
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	45 226	28 374	27 611
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	224 905	227 820	219 545
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	6	3
	Прочие оборотные активы	1260	2	7	11
	Итого по разделу II	1200	270 138	256 206	248 200
	БАЛАНС	1600	270 495	281 665	273 638

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	262 368	248 533	236 760
	Итого по разделу III	1300	262 378	248 543	236 770
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 520	3 520	3 520
	Кредиторская задолженность	1520	4 597	29 603	33 348
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 117	33 122	36 868
	БАЛАНС	1700	270 495	281 665	273 638

Руководитель

Шмаеник Александр
Анатольевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

14 марта 2023 г.



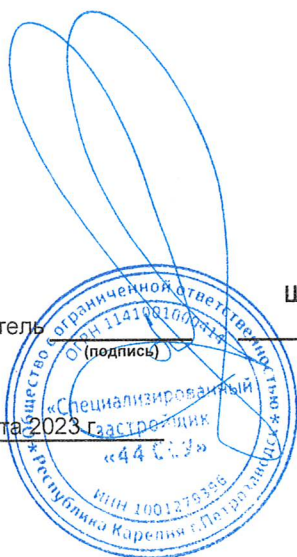
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	ООО "Специализированный застройщик "44 Специализированное строительное управление"	ИНН	16815796		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1001279396		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Частная собственность	по ОКЕИ	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	4	2 090
	Себестоимость продаж	2120	(45)	(1 030)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(41)	1 060
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(41)	1 060
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 561	14 087
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	42	8
	Прочие расходы	2350	(691)	(3 293)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 871	11 862
	Налог на прибыль	2410	(4)	(66)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(31)	(23)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 836	11 773

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 836	11 773
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Шмаеник Александр
Анатольевич**
(расшифровка подписи)

14 марта 2023 г.